



COMUNE DI BUSNAGO

Provincia di Monza e della Brianza

P.tta Marconi, 3 BUSNAGO 20874 tel. 039.682501 fax 039.6095041

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

NUMERO DELLA DELIBERA: 14 DEL GIORNO 28/03/2012

OGGETTO: Determinazione del valore delle aree fabbricabili ai fini IMU per l'anno 2012

IL GIORNO 28/03/2012 ALLE ORE 21:00

presso la sala delle adunanze e previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si sono riuniti i sottoindicati componenti il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte iscritte all'Ordine del Giorno ad essi comunicato. All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presenti / Assenti	Cognome Nome	Presenti / Assenti
QUADRI DANILO	Presente	MARCANDALLI MAURO ANGELO	Presente
VISCONTI MARTINO	Presente	CORTI MARCO	Presente
STERN NIKOLAUS	Presente	BERNAREGGI CHIARA	Presente
ZACCHERONI GIULIA	Presente	CARUANA SALVATORE	Presente
NICOLUSSI ROBERTO LUIGI	Assente	PENDEZZA ANGELA ELDA	Presente
STRADA GIOVANNI	Presente	MANTOVANI CLAUDIA	Presente
SPREAFICO MARCO	Presente	IANTOMASI MICHELE	Presente
MARCANDALLI ANTONIO	Presente	BRAMBILLA BARBARA	Presente
GUZZI LUIGI	Presente		

TOTALI PRESENTI N. 16

TOTALI ASSENTI N. 1

PARTECIPA alla seduta Il Segretario Generale Dr.ssa Alessandra Agazzi

RISULTATO legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza Danilo Quadri nella sua qualità di Il Sindaco il quale dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopraindicato. La seduta è Pubblica

Il SINDACO introduce l'argomento posta al punto n. 6 dell'OdG spiegando che l'Amministrazione ha scelto di non incrementare con l'indice ISTAT i valori;

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'argomento posto al punto 6 dell'O.d.G. della seduta odierna;

PREMESSO CHE con l'art. 8 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, relativo è stata istituita e disciplinata l'imposta municipale propria;

RICHIAMATO l'art. 13, comma 1, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 convertito con modificazioni in Legge 22 dicembre 2011, n. 214 che anticipa l'applicazione dell'imposta municipale propria "in via sperimentale" e per tutti i comuni del territorio nazionale a decorrere dall'anno 2012 e per il triennio 2012-2014;

RICHIAMATA altresì la deliberazione di Giunta Comunale n.38 del 26/02/2011 ,esecutiva, con la quale è stata approvata la tabella riportante i valori delle aree edificabili ai fini I.C.I per l'anno 2011;

RITENUTO quindi alla luce del Dlgs 14/03/2011 n.23:

- di dover determinare confermando i valori per le aree fabbricabili ai fini IMU;
- di confermare i valori così come stabiliti per l'anno 2011 con deliberazione di GC n.38 del 26/02/2011 come indicati nella tabella allegata alla stessa senza la maggiorazione istat al fine di provvedere alla sua approvazione e di consentire la determinazione degli importi IMU per l'anno 2012;
- di precisare altresì che i valori così determinati NON assumono per il Comune autolimitazione del potere di accertamento, nel senso indicato dal Ministero delle Finanze con la circolare n.296/E del 31 dicembre 1998, ma carattere minimo e di indirizzo per l'attività di verifica dell'ufficio Tributi, così da poter essere disconosciuti in presenza di atti e di documenti di natura pubblica o privata dai quali si possano evincere valori superiori, quali atti notarili, perizie tecniche, rivalutazioni fiscali, rettifiche fiscali, ecc;

VISTO lo Statuto del Comune di Busnago;

VISTO il parere di cui all'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, riportato in calce alla presente;

Con n. 16 voti favorevoli, espressi nelle forma di legge,

D E L I B E R A

- 1) **DI APPROVARE** la tabella riportante i valori determinati relativamente alle aree fabbricabili per tipologia e denominazione, tali definite con Il PGT (Piano di Governo del Territorio) approvato con deliberazione di C.C. n.62 del 24/09/2009 e pubblicato sul BURL della Regione

Lombardia in data 07/04/2010 ai fini dell'Imposta Municipale (IMU) per l'anno 2012, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Successivamente, con separata unanime votazione, delibera di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell' art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto deliberativo.

Busnago,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
EDILIZIA P. ED URBANISTICA
f.to geom. Silla Maffini

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO
f. to Dott. Vincenzo Bonelli

Il Sindaco
Danilo Quadri

Il Segretario Generale
Dr.ssa Alessandra Agazzi

PUBBLICAZIONE

Del presente atto deliberativo viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio fino al .

Il Segretario Generale
Dr.ssa Alessandra Agazzi

Busnago, lì

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Contestualmente alla pubblicazione l'oggetto del presente atto deliberativo viene comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125, co. 1 del D.Lgs. 267/2000

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto di Legge.

Il Segretario Generale
Dr.ssa Alessandra Agazzi

Busnago, lì
