



COMUNE DI BUSNAGO

PROVINCIA DI MONZA e DELLA BRIANZA

SERVIZIO ALLA PERSONA E ALLA COMUNITA'
Ufficio Servizi Sociali e Case

ASSEGNAZIONI UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI

APERTURA BANDO – NOTE INFORMATIVE

E' possibile presentare la domanda per l'assegnazione di unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici (SAP) disponibili nei territori comunali del Vimercatese (alloggi comunali o ALER)

QUANDO

Il bando è aperto dalle ore 9:00 del **15 novembre** alle ore 12:00 del **16 dicembre 2021**

REQUISITI

Potranno partecipare i cittadini **residenti o che svolgono attività lavorativa nel Comune di - Busnago o presso i Comuni appartenenti all'Ambito di Vimercate** in possesso dei seguenti requisiti

- a) residenza o svolgimento dell'attività lavorativa regolare in Regione Lombardia alla data di presentazione della domanda;
- b) cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione europea, stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro ovvero stranieri che, in base alla normativa statale, beneficiano di un trattamento uguale a quello riservato ai cittadini italiani ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici;
- c) ISEE non superiore a € 16.000,00 e valori mobiliari e immobiliari non superiori a quelli indicati all'art.5 dell'Avviso pubblico
- d) non essere titolare del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel territorio nazionale e estero; la verifica di tale requisito sarà effettuata mediante attestazione ISEE ordinario sia per i cittadini extra UE, sia per i cittadini italiani e appartenenti all'Unione Europea;
- e) assenza di precedenti assegnazioni di alloggi sociali destinati a servizi abitativi pubblici per i quali, nei precedenti cinque anni, è stata dichiarata la decadenza o è stato disposto l'annullamento, con conseguente risoluzione del contratto di locazione;
- f) assenza di dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di alloggi di servizi abitativi pubblici (SAP) per morosità colpevole. Trascorsi cinque anni dalla dichiarazione di decadenza, la domanda è ammissibile a condizione che il debito sia stato estinto;

Servizio alla Persona e alla Comunità – Ufficio Servizi Sociali e Case

Tel. 039/6825035 - 60 - 61

e-mail: servizisociali@comune.busnago.mb.it

Comune di Busnago – P.tta Marconi, 3 – 20874 Busnago (MB)

Centralino 039 682501 - fax 039 6095041 - cod. fiscale 02843410156 - P.IVA 00738640960

PEC: protocollo.busnago@cert.saga.it sito: www.comune.busnago.mb.it



COMUNE DI BUSNAGO

PROVINCIA DI MONZA e DELLA BRIANZA

SERVIZIO ALLA PERSONA E ALLA COMUNITA'
Ufficio Servizi Sociali e Case

g) assenza di eventi di occupazione abusiva di alloggio o di unità immobiliare ad uso non residenziale o di spazi pubblici e/o privati negli ultimi cinque anni. Trascorsi cinque anni dalla cessazione dell'occupazione abusiva la domanda è ammissibile a condizione che l'eventuale debito derivante dai danneggiamenti prodotti durante il periodo di occupazione o nelle fasi di sgombero sia stato estinto;

h) non aver ceduto, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio precedentemente assegnato o sue pertinenze in locazione;

i) assenza di precedente assegnazione, in proprietà, di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato in qualunque forma, concesso dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici,

**Si consiglia di consultare l'avviso pubblico pubblicato sul sito del Comune di Busnago
www.comune.busnago.mb.it**

COME PRESENTARE DOMANDA

La presentazione della domanda avverrà **ESCLUSIVAMENTE IN MODALITÀ TELEMATICA** da parte dei cittadini interessati che dovranno inserirla e inoltrarla **collegandosi autonomamente al sito**

www.serviziabitativi.servizirl.it

Accedere al sito, selezionare "CITTADINO", cliccare su "Accedi alla piattaforma", scegliere una delle due modalità per presentare la domanda :

1. **Tramite la CARTA NAZIONALE DEI SERVIZI** con abilitazione del **PIN**.

Per autenticarsi al sito è necessario utilizzare un lettore abilitato alla lettura delle carte CNS connesso al proprio computer personale ed aver installato un software per la lettura delle carte CNS
Seguire le indicazioni presenti www.serviziabitativi.servizirl.it

2. **Tramite CREDENZIALI SPID** (Sistema pubblico Identità Digitale)

Per ottenere lo SPID : www.spid.gov.it/richiedi-spid

Una volta inserite le credenziali SPID nella piattaforma informatica regionale , accedere all'area "SERVIZI ABITATIVI" e inserire la domanda compilando i campi che vengono man mano presentati.

Attenzione: al primo accesso occorre registrarsi al sito.

Per **ASSISTENZA** alla compilazione della domanda :

ASSISTENZA TECNICA: Regione Lombardia ha messo a disposizione un servizio di Assistenza Tecnica al quale tutti i cittadini si possono rivolgere attraverso i seguenti canali: Numero verde: 800.131.151 (selezione 1 - 4-2) bandi@regione.lombardia.it

SUPPORTO ALLA CITTADINANZA

COMUNE DI BUSNAGO: P.zza Marconi, 3 – Ufficio Servizi Sociali - mercoledì pomeriggio su appuntamento chiamando il numero 039/6825035

Servizio alla Persona e alla Comunità – Ufficio Servizi Sociali e Case

Tel. 039/6825035 - 60 - 61

e-mail: servizisociali@comune.busnago.mb.it

Comune di Busnago – P.tta Marconi, 3 – 20874 Busnago (MB)

Centralino 039 682501 - fax 039 6095041 - cod. fiscale 02843410156 - P.IVA 00738640960

PEC: protocollo.busnago@cert.saga.it sito: www.comune.busnago.mb.it



COMUNE DI BUSNAGO

PROVINCIA DI MONZA e DELLA BRIANZA

SERVIZIO ALLA PERSONA E ALLA COMUNITA'
Ufficio Servizi Sociali e Case

DOCUMENTI NECESSARI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Per la compilazione della domanda occorre avere a portata di mano:

- **INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA e NUMERO DI CELLULARE**, utilizzabile durante l'operazione di compilazione della domanda;
- **DATI ANAGRAFICI, CODICE FISCALE ed eventuale PERMESSO/CARTA DI SOGGIORNO** di tutti i componenti del nucleo familiare richiedente;
- **DATA DI ISCRIZIONE ALL'ANAGRAFE COMUNALE E ALL'ANAGRAFE DEL PRIMO COMUNE IN REGIONE LOMBARDIA** per poter indicare il periodo di residenza nel comune e il periodo di residenza in regione Lombardia;
- **ATTESTAZIONE ISEE ORDINARIO** rilasciata dall'Inps, in corso di validità alla data di presentazione della domanda. Nel caso in cui si tratti di famiglia di nuova formazione è necessario essere in possesso dell'ISEE di entrambi i nuclei di provenienza;
- **PER I RICHIEDENTI INVALIDI:**
Documento di invalidità certificato ai sensi della legislazione vigente o dai competenti organi sanitari regionali per poter indicare la percentuale di invalidità nella domanda (*da presentare in originale all'atto della verifica dei requisiti*);
- **PER I RICHIEDENTI CHE RISIEDONO IN ALLOGGIO ANTIGIENICO da almeno 1 anno:**
DICHIARAZIONE DI ALLOGGIO ANTIGIENICO accertata dall'ASST di competenza (*da presentare in originale in fase di verifica dei requisiti*);
- **PER I RICHIEDENTI SOGGETTI A PROCEDURE DI RILASCIO ALLOGGIO** ordinanza di convalida dell'atto di rilascio dell'alloggio emessa dal Tribunale (*da presentare in originale in fase di verifica dei requisiti*);
- **PER I RICHIEDENTI CHE SI TROVANO IN CONDIZIONE DI SOVRAFFOLLAMENTO da almeno 1 anno** metratura dell'alloggio attualmente occupato e data di prima occupazione di tale alloggio reperibili da visure catastali o dal contratto di locazione (*da presentare in fase di verifica dei requisiti*);
- **MARCA DA BOLLO** da € 16,00 da acquistare presso le rivenditorie autorizzate (il numero della stessa va inserito nell'apposito campo della piattaforma regionale) oppure carta di credito per il pagamento on line. (*la marca da bollo cartacea è da conservare e presentare in fase di verifica dei requisiti*).

Riferimenti Normativi :

Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e smi
DGR 5394 del 18/10/2021

Servizio alla Persona e alla Comunità – Ufficio Servizi Sociali e Case
Tel. 039/6825035 - 60 - 61

e-mail: servizisociali@comune.busnago.mb.it

Comune di Busnago – P.tta Marconi, 3 – 20874 Busnago (MB)

Centralino 039 682501 - fax 039 6095041 - cod. fiscale 02843410156 - P.IVA 00738640960

PEC: protocollo.busnago@cert.saga.it sito: www.comune.busnago.mb.it